

# Kommunal eiendomspolitikk - strategier og virkemidler

Seminar på Papirbredden i Drammen - 13. april 2011



Kommunene besitter i dag en svært stor eiendomsmasse som kan brukes for å nå politiske mål.

Seminaret fokuserer på hvordan kommunene – gjennom sin eiendomspolitikk – kan utvikle byer og steder i ønsket retning. Eiendom kan være avgjørende for å oppnå mål knyttet til sosial boligpolitikk, næringsutvikling, utdanning og kultur.

Vi vil derfor belyse ulike strategier og virkemidler med fokus på muligheter, utfordringer og praktiske erfaringer. Dette inkluderer blant annet organisasjonsformer, samarbeidsmodeller mellom offentlig og privat, bruk av lovverk og finansiering.

Spennende case vil bli brukt for å belyse disse virkemidlene.

Vi legger opp til at deltagerne vil kunne bidra med sine erfaringer gjennom innspill og spørsmål.

## Arrangører:

insam as, Universitetet for miljø- og biovitenskap og Husbanken

## Påmelding og spørsmål

For påmelding klikk [her](#) eller send til [post@insam.no](mailto:post@insam.no). For mer info kontakt Jonas Wang: [jonas@insam.no](mailto:jonas@insam.no) | 410 74 757

## Tid og sted:

Onsdag 13. april 2011  
Kl. 08.30 – 16.00  
Papirbredden (Grønland 58, Drammen), auditoriet i 2. etasje

## Målgruppe:

Offentlig sektor (byplanlegging, bolig, utdanning, kultur mv.), utbyggere, eiendomsutviklere, arkitekter og boligbyggelag, samt studenter innen by- og eiendomsutvikling.

## Deltakeravgift:

Kr. 950 per deltager, gratis for studenter. Servering er inkludert.

## Adkomst:

Kollektivtransport anbefales. Papirbredden ligger 8 – 10 min fra tog- og busstasjonen i Drammen.

*Det er lagt inn tid til spørsmål og drøfting i alle innlegg*

08.30 Registrering og kaffe

09.00 Velkommen  
*Lars Wang, insam as og August E. Røsnes, UMB*

09.15 Hvordan realisere boligpolitiske mål – et Husbank perspektiv  
*Margot Telnes, regiondirektør i Husbanken*

10.00 Nasjonal boligpolitikk og lokal finansforvaltning  
*Bjørn Kittilsen, økonomisjef i Lørenskog kommune*

10.45 Pause

11.00 Kommunens organisering av eiendomsvirksomhet – hvilke modeller finnes?  
*Even Berg, advokat i Selmer*

11.30 Lunsj

12.15 Alternative modeller for offentlig-privat samarbeid: Erfaringer fra Stavanger  
*Ove Rødstøl, utbyggingssjef i Stavanger kommune*

13.00 Til beste for byen? Utbyggers erfaringer med kommunens bruk av egen eiendom i byutviklingen  
*Christian Joys, direktør i Avantor AS*

13.45 Pause

14.00 Case 1: Mosaik Skien – eiendom og boligsosial satsing  
*Laurie Vestøl, prosjektleder for Skien kommune*

14.40 Case 2: Kunnskapsbyen Drammen – eiendom som virkemiddel  
*Paul Røland, daglig leder i Drammen Eiendom KF*

15.20 Case 3: Urban Sjøfront (Stavanger)  
*Kristin Gustavsen, daglig leder i Urban Sjøfront AS*

16.00 Slutt

